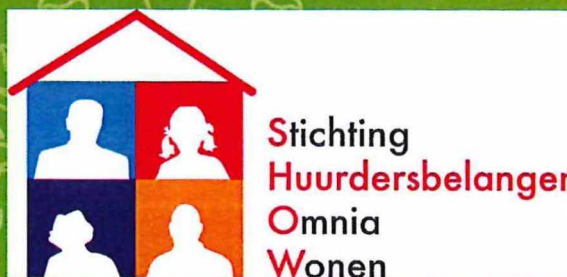


# Prestatieafspraken 2019 Elburg



*Woon zoals u wilt*



Huurdersraad "De Betere Woning" Elburg

Versie 15 oktober 2018





## Inhoud

1.	Inleiding .....	4
2.	Betaalbaarheid en beschikbaarheid .....	5
2.1	Bestaande woningvoorraad en nieuwbouw.....	5
2.2	Woningtoewijzing .....	7
2.3	Huurprijsbeleid/Streefhuren .....	8
3.	Kwaliteit en duurzaamheid woningvoorraad .....	10
3.1	Energetische verbetering voorraad corporaties.....	10
3.2	Warmtetransitie bestaande wijken en aardgasloze nieuwbouw .....	11
4.	Wonen, welzijn, zorg en ouderenhuisvesting.....	13
4.1	Ouderenhuisvesting / Langer zelfstandig thuis wonen van mensen met een beperking .....	13
4.2	Uitstroom uit (tijdelijke) instellingen/begeleid wonen .....	14
4.3	Intramurale woonvormen .....	15
5.	Specifieke/Urgente doelgroepen.....	16
5.1	Vergunninghouders .....	16
5.2	Arbeidsmigranten .....	16
5.3	Spoedzoekers op recreatieparken.....	17
5.4	Jongeren/starters .....	17
5.5	Ouderen en mensen met een beperking.....	18
5.6	Uitstroom uit (tijdelijke) instellingen.....	18
5.7	Overige urgenten in het kader van de Huisvestingsverordening .....	18
6.	Leefbaarheid, bewonersparticipatie en maatschappelijk vastgoed.....	19
6.1	Leefbaarheid .....	19
6.2	Bewonersparticipatie.....	19
6.3	Maatschappelijk vastgoed .....	20





































